



comune di trieste  
 piazza Unità d'Italia 4  
 34121 Trieste  
 www.comune.trieste.it  
 partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO  
 SERVIZIO AMBIENTE VERDE E IGIENE URBANA

**REG. DET. DIR. N. 484 / 2024**

CUP F99J13000580007

OGGETTO: CUP F99J13000580007 OGGETTO: Cod. Opera 03231- PRUSST Riconversione ex Comprensorio Industriale Stock UMI 4 e 5 - Riqualficazione sede della Polstrada in cessione al Comune - Il LOTTO Costruzioni e rifiniture Opere del Lotto IIA Opere Principali, per realizzazione nido per l'infanzia, autorimessa seminterrata, locale commerciale e opere di sistemazione esterna. Affidamento all'impresa O.F.M. Lussetti Italia S.r.l. della fornitura e posa in opera di due corrimani ed un elemento di prolungamento parapetto. Spesa Euro 939,40 (I.V.A. 22% compresa).

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO E RUP DELL'INTERVENTO

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n.1586/2020, esecutiva il 10.8.2020, è stato approvato il progetto esecutivo del Lotto IIA\_OPERE PRINCIPALI che prevede la realizzazione di un asilo nido, di una autorimessa seminterrata, locale commerciale e opere di sistemazione esterna, per un quadro economico complessivo pari a Euro 6.867.395,44;
- con determinazione dirigenziale n. 382/2021, esecutiva il 26.2.2021, in esito ad apposita gara d'appalto, sono stati affidati alla I.T.I. IMPRESA GENERALE S.p.A. i lavori in oggetto con il ribasso percentuale del 25,2% sull'importo posto a base di gara pari a Euro 5.143.860,99, quindi per un importo di Euro 3.847.608,02 + Euro 202.553,10 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per complessivi Euro 4.050.161,12 + IVA 10%, come da relativo contratto d'appalto n. 106465 in forma pubblico amministrativa stipulato in data 29.4.2021;
- con la medesima determinazione dirigenziale è stato definito il quadro economico a seguito dell'aggiudicazione, come segue:

Responsabile del procedimento: arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 675 4018	E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: Marco Bertucelli	Tel: 040 675 4256	E-mail: marco.bertucelli@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: Marco Bertucelli	Tel: 040 675 4256	E-mail: marco.bertucelli@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg .it

A	LAVORI	3.270.401,6
1	Lavori a misura, a corpo, in economia rilevanti IVA	3
2	Oneri della sicurezza rilevanti IVA	172.166,70
	Lavori a misura, a corpo, in economia NON rilevanti IVA	577.206,39
	Oneri della sicurezza NON rilevanti IVA	30.386,40
		<b>4.050.161,12</b>
	A TOTALE LAVORI	<b>12</b>
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto,	
1	ivi inclusi i rimborsi previa fattura	0,00
2	Rilievi, accertamenti e indagini; (Biotto con IVA)	3.738,11
3	Allacciamenti ai pubblici servizi;	15.000,00
4	Imprevisti, allacciamenti, rilievi e indagini	284.702,24
5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi;	0,00
	Accantonamento art. 133 c.3 e 4 del codice (adeguamento	
6	prezzi)	0,00
7	Incentivi (2%*0,8)	85.542,63
	Fondo per l'innovazione (2%*0,2) QUOTA FINANZIAMENTO	
8	COMUNE 13,91%	2.974,74
9	GEOLOGO	15.575,40
10	CSP e CSE - lotto 1	0,00
11	Direttore operativo lotto 1	0,00
12	Progettazione definitiva - esecutiva + CSP (Asilo e Parcheggio)	174.945,62
13	Progettazione definitiva - esecutiva + CSP (Bosco urbano)	16.795,84
14	CSE e DL strutture (Asilo e Parcheggio)	142.008,59
15	CSE e DL strutture (Bosco Urbano)	11.462,90
16	progettazione strutturale di massima (Zarattini)	16.693,23
17	altre spse tecniche	1.429,92
18	Commissioni aggiudicatrici	0,00
19	Spese per opere artistiche	27.000,00
20	Spese per Pubblicità	0,00
21	Spese per accertamenti di laboratorio e prove sui materiali	60.000,00
22	Nullaosta MISE	139,96
23	IVA 10% su A, B1 e B4	433.486,34
	IVA 22% su B3, B5, B6, B9, B10, B11, B12, B13, B14, B15, B16,	
24	B17, B18, B20 e B21	99.860,53
		<b>1.391.356,05</b>
	B TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	<b>05</b>
	<b>TOTALE A+B</b>	<b>5.441.517,17</b>
		<b>1.425.878,27</b>
	RIBASSO DI GARA 25,2% IVA COMPRESA	<b>27</b>

Responsabile del procedimento: arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 675 4018	E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata  (PEC)  comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Marco Bertuccelli	Tel: 040 675 4256	E-mail: marco.bertuccelli@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Marco Bertuccelli	Tel: 040 675 4256	E-mail: marco.bertuccelli@comune.trieste.it	

TOTALE A+B+C

**6.867.395,  
44**

considerato che i lavori sono stati consegnati in data 26.4.2021 e sono stati ultimati in data 23.6.2023 come da apposito verbale conservato in atti;

dato atto che con determinazione dirigenziale n. 236/2024, esecutiva il 01.02.2024, è stato da ultimo aggiornato il quadro economico nelle seguenti entità:

<b>A</b>	<b>LAVORI</b>	
1	Lavori a misura, a corpo, in economia rilevanti IVA	3.270.401,63
2	Oneri della sicurezza rilevanti IVA	172.166,70
3	Lavori a misura, a corpo, in economia NON rilevanti IVA	577.206,39
4	Oneri della sicurezza NON rilevanti IVA	30.386,40
	<b>PERIZIA DI VARIANTE 1</b>	
5	Lavori perizia di variante rilevanti IVA	62.416,51
6	Oneri della sicurezza variante rilevanti IVA	3.285,85
7	Oneri della sicurezza COVID rilevanti IVA	24.299,20
8	Oneri della sicurezza COVID non rilevanti IVA	4.288,10
	<b>PERIZIA DI VARIANTE 2</b>	
9	Lavori perizia di variante rilevanti IVA	165.892,17
10	Oneri della sicurezza variante rilevanti IVA	6.917,70
11	Lavori perizia di variante non rilevanti IVA	108.635,36
12	Oneri della sicurezza variante non rilevanti IVA	4.530,10
	<b>PERIZIA DI VARIANTE 3</b>	
13	Lavori perizia di variante rilevanti IVA	49.597,21
14	Oneri della sicurezza variante rilevanti IVA	2.068,20
15	Lavori perizia di variante non rilevanti IVA	13.143,80
16	Oneri della sicurezza variante non rilevanti IVA	548,10
	<b>A TOTALE LAVORI</b>	<b>4.495.783, 42</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	0,00
2	Rilievi, accertamenti e indagini; (Biotto con IVA)	3.738,11
3	Allacciamenti ai pubblici servizi e modifiche sottoservizi	18.541,68
3.1	Allacciamenti ai pubblici servizi – rete fognaria	7.344,00
4	Imprevisti, allacciamenti, rilievi e indagini	64.003,01
5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi;	0,00
6	Accantonamento adeguamento prezzi (art. 106 c.1 lett. a del D. Lgs. 50/2016 (art. 26 c 1,2 e 3 del DL n. 50/2022) soggetto a I.V.A. 10%	305.157,26
6.1	Accantonamento adeguamento prezzi (art. 106 c.1 lett. a	164.304,41

Responsabile del procedimento: arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 675 4018	E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata  (PEC)  comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Marco Bertuccelli	Tel: 040 675 4256	E-mail: marco.bertuccelli@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Marco Bertuccelli	Tel: 040 675 4256	E-mail: marco.bertuccelli@comune.trieste.it	

	del D. Lgs. 50/2016 (art. 26 c 1,2 e 3 del DL n. 50/2022) soggetto a I.V.A. 10%	
6.2	Accantonamento adeguamento prezzi (art. 106 c.1 lett. a del D. Lgs. 50/2016 (art. 26 c 1,2 e 3 del DL n. 50/2022) soggetto a I.V.A. 10% SAL 7	39.665,11
6.3	Accantonamento adeguamento prezzi (art. 106 c.1 lett. a del D. Lgs. 50/2016 (art. 26 c 1,2 e 3 del DL n. 50/2022) soggetto a I.V.A. 10% SAL 8	103.098,88
6.4	Accantonamento adeguamento prezzi (art. 106 c.1 lett. a del D. Lgs. 50/2016 (art. 26 c 1,2 e 3 del DL n. 50/2022) soggetto a I.V.A. 10% SAL 9	96.144,19
6.5	Accantonamento adeguamento prezzi (art. 106 c.1 lett. a del D. Lgs. 50/2016 (art. 26 c 1,2 e 3 del DL n. 50/2022) soggetto a I.V.A. 10% SAL 10	9.294,54
6.6	Accantonamento adeguamento prezzi (art. 106 c.1 lett. a del D. Lgs. 50/2016 (art. 26 c 1,2 e 3 del DL n. 50/2022) soggetto a I.V.A. 10% SAL 11	21.667,40
7	Accantonamento adeguamento prezzi (art. 106 c.1 lett. a del D. Lgs. 50/2016 (art. 1-septies c. 2 del DL n. 73/2021 - D.M. del MIMS 4.4.2022) soggetto a I.V.A. 10%	148.181,61
8	Incentivi (2%*0,8)	85.542,63
9	Fondo per l'innovazione (2%*0,2) QUOTA FINANZIAMENTO COMUNE 13,91%	2.974,74
10	GEOLOGO	15.575,40
11	CSP e CSE - lotto 1	0,00
12	Direttore operativo lotto 1	0,00
13	Progettazione definitiva - esecutiva + CSP (Asilo e Parcheggio)	174.945,62
14	Progettazione definitiva - esecutiva + CSP (Bosco urbano)	16.795,84
15	CSE e DL strutture (Asilo e Parcheggio) con contributi previdenziali	85.571,11
16	CSE e DL strutture (Bosco Urbano)con contributi previdenziali	8.609,92
17	progettazione strutturale di massima (Zarattini)	16.693,23
18	Incarico SCIA (contributi prev. Inclusi)	11.960,00
19	Commissioni aggiudicatrici	0,00
20	Spese per opere artisitiche	65.226,25
21	Spese per Pubblicità	0,00
22	Spese per accertamenti di laboratorio e prove sui materiali	5.631,65
23	Nullaosta MISE	139,96
24	Ribasso di gara 25,20% IVA compresa	96.127,49
25	Incarico accatastamento (contr. prev. e IVA compresi)	8.201,00
26	Affidamento stralcio funzionale per opere stradali MARI & MAZZAROLI S.P.A.(I.V.A. Compresa)	78.504,43

Responsabile del procedimento: arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 675 4018	E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata  (PEC)  comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Marco Bertuccelli	Tel: 040 675 4256	E-mail: marco.bertuccelli@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Marco Bertuccelli	Tel: 040 675 4256	E-mail: marco.bertuccelli@comune.trieste.it	

27	Fornitura e posa in opera parapetti C.R.S. Di Bulocchi Claudio (I.V.A. Compresa)	24.375,60
28	Affidamento segnaletica orizzontale VERONA S.R.L. (I.V.A. Compresa)	3.714,90
29	Incarico APE p.i. TOMMASONI (con contributi prev. E I.V.A. Compresa)	2.818,20
30	Nullaosta Ministero delle Imprese e del Made in Italy	71,01
31	Affidamento stralcio funzionale per opere stradali MARI & MAZZAROLI S.P.A.(I.V.A. Compresa) PERIZIA DI VARIANTE	4.415,83
32	Rilascio autorizzazione allo scarico delle acque reflue in fognatura pubblica per l'asilo e il bar (I.V.A. Compresa)	248,60
33	Fornitura e posa in opera della segnaletica di sicurezza per il nido per l'infanzia e l'autorimessa seminterratarnitura FIREST S.R.L. (IV.A. Compresa)	972,87
34	Fornitura e posa in opera di tamponamento in lamiera striata C.R.S. di Bulocchi Claudio (I.V.A. Compresa)	3.586,80
35	Richiesta di connessione per impianti di produzione con potenza di immissione inferiore a 10.000 kW (I.V.A. Compresa)	244,00
36	Incarico collaudatore tecnico-amministrativo arch. Radanich (contr. Prev. e IV.A. Compresi)	63.440,17
37	Preventivo ACEGASAPSAMGA richiesta connessione fotovoltaico (I.V.A. Compresa)	122,00
38	Aggiornamento CSE e DL strutture (Asilo, Parcheggio e Bosco) (contr. Prev. e IV.A. Compresi)	5.387,41
39	Preventivo ACEGASAPSAMGA allacciamento idrico e antincendio (I.V.A. Compresa)	12.894,20
40	Spesa per presentazione pratica SCIA VVF	648,00
41	Affidamento lavori innalzamento quota pavimentazione autorimessa MARI & MAZZAROLI (I.V.A. Compresa)	5.856,00
42	Fornitura e posa in opera targhette per numero civico impresa edile Viviani Damiano (I.V.A. compresa)	1.008,21
43	IVA 10% su A, B1,B 3.1, B4, B6, B6.1, B6.2, B6.3, B6.4, B6.5, B6.6 e B7	545.464,39
44	IVA 22% su B3, B5, B10, B11, B12, B13, B14, B15, B16, B17, B18, B19, B21, B22	77.951,38
	<b>B TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>2.406.859,04</b>
	<b>TOTALE A+B</b>	<b>6.902.642,46</b>

dato atto che nell'ambito dell'intervento in oggetto si deve procedere alla fornitura e posa in opera di due corrimani ed un elemento di prolungamento parapetto, realizzati secondo le indicazioni della committenza in tubo Ø42

Responsabile del procedimento: arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 675 4018	E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata  (PEC)  comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Marco Bertuccelli	Tel: 040 675 4256	E-mail: marco.bertuccelli@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Marco Bertuccelli	Tel: 040 675 4256	E-mail: marco.bertuccelli@comune.trieste.it	

prezincato e verniciato in colore RAL9002, completi di supporti a parete;

visto l'articolo 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023 e relativi allegati, il quale prevede che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore ad Euro 140.000,00, *'anche senza consultazione di piu' operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee alla esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante'*;

richiamato l'art. 49 c. 6 del D.Lgs. 36/2023 che consente di derogare all'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a Euro 5.000,00;

evidenziato che sono state fatte delle indagini di mercato ed e' stata richiesta un'offerta economica all'impresa O.F.M. Lussetti Italia S.r.l.;

considerato che l'operatore economico risulta in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento e pertanto possiede i mezzi ed il personale adeguato per poter provvedere a tale attività;

visto al riguardo l'offerta formulata dall'impresa sopra indicata, conservata in atti, che per le attività suddette prevede un costo di Euro 770,00 + Euro 169,40 (I.V.A. 22%) per complessivi Euro 939,40 e valutato lo stesso adeguato alle prestazioni richieste;

ritenuto, ricorrendo le condizioni previste dalla normativa vigente, di procedere all'affidamento diretto dell'attività in oggetto all'impresa O.F.M. Lussetti Italia S.r.l.;

dato atto che:

- dal 1° gennaio 2024 ha acquisito efficacia la disciplina sulla digitalizzazione dell'intero ciclo dei contratti pubblici prevista dal Libro I, Parte II del codice dei contratti pubblici e che le disposizioni richiamate impongono alle stazioni appaltanti e agli enti concedenti di procedere allo svolgimento delle procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici utilizzando piattaforme di approvvigionamento digitale certificate;
- con la piattaforma di approvvigionamento attualmente utilizzata dal Comune (eAppalti fvg) è obbligatorio indicare la data di aggiudicazione dell'appalto, che coincide con la data di esecutività della determinazione dirigenziale, per l'ottenimento del CIG;
- il CIG, pertanto, verrà inserito nella prossima determinazione dirigenziale relativa all'appalto in oggetto;

ritenuto di procedere alla formalizzazione dell'affidamento di che trattasi con un unico provvedimento, che tiene luogo della determina a contrarre non assunta nella fase antecedente l'avvio della procedura e ciò in coerenza con i principi di proporzionalità, efficacia ed efficienza dell'azione amministrativa avuto riguardo

Responsabile del procedimento: arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 675 4018	E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata  (PEC)  comune.trieste@certgov.fvg .it
Responsabile dell'istruttoria: Marco Bertucelli	Tel: 040 675 4256	E-mail: marco.bertucelli@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Marco Bertucelli	Tel: 040 675 4256	E-mail: marco.bertucelli@comune.trieste.it	

all'entità economica dell'affidamento che si va ad affidare;

ritenuto, altresì, di affidare gli interventi in oggetto all'impresa O.F.M. Lussetti Italia S.r.l. senza la formale stipula di apposito contratto, in considerazione dell'esiguità dell'importo, della specificità delle lavorazioni nel rispetto dei principi di economicità e semplificazione dell'attività amministrativa;

dato atto che:

- è in corso la verifica del possesso da parte dell'impresa O.F.M. Lussetti Italia S.r.l., dei requisiti dichiarati;
- è stata accertata positivamente la regolarità contributiva dell'impresa come da DURC conservato in atti;
- l'importo complessivo di Euro 939,40 rientra nella voce "Ribasso di gara" del quadro economico dell'opera e trova copertura alla pren. 10740/2024 (Cap. 50032310);
- con deliberazione giunta n. 240 dd. 6.6.2022, è stato autorizzato l'utilizzo di Euro 1.425.878,26 dell'economia dovuta al ribasso di gara;

ritenuto di ridurre la seguente prenotazione di spesa:

pren. 10740/2024 (Cap. 50032310) - Euro 939,40;

ritenuto di impegnare la spesa complessiva di Euro sul cap. 50032310 (non ril. I.V.A.);

ritenuto, altresì, di aggiornare il quadro economico nelle seguenti entità:

#### A LAVORI

1	Lavori a misura, a corpo, in economia rilevanti IVA	3.270.401,63
2	Oneri della sicurezza rilevanti IVA	172.166,70
3	Lavori a misura, a corpo, in economia NON rilevanti IVA	577.206,39
4	Oneri della sicurezza NON rilevanti IVA	30.386,40
<b>PERIZIA DI VARIANTE 1</b>		
5	Lavori perizia di variante rilevanti IVA	62.416,51
6	Oneri della sicurezza variante rilevanti IVA	3.285,85
7	Oneri della sicurezza COVID rilevanti IVA	24.299,20
8	Oneri della sicurezza COVID non rilevanti IVA	4.288,10
<b>PERIZIA DI VARIANTE 2</b>		
9	Lavori perizia di variante rilevanti IVA	165.892,17
10	Oneri della sicurezza variante rilevanti IVA	6.917,70
11	Lavori perizia di variante non rilevanti IVA	108.635,36
12	Oneri della sicurezza variante non rilevanti IVA	4.530,10
<b>PERIZIA DI VARIANTE 3</b>		
13	Lavori perizia di variante rilevanti IVA	49.597,21
14	Oneri della sicurezza variante rilevanti IVA	2.068,20
15	Lavori perizia di variante non rilevanti IVA	13.143,80
16	Oneri della sicurezza variante non rilevanti IVA	548,10
<b>A TOTALE LAVORI</b>		<b>4.495.783,42</b>

Responsabile del procedimento: arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 675 4018	E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata  (PEC)  comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Marco Bertuccelli	Tel: 040 675 4256	E-mail: marco.bertuccelli@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Marco Bertuccelli	Tel: 040 675 4256	E-mail: marco.bertuccelli@comune.trieste.it	

B	SOMME A DISPOSIZIONE	
1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	0,00
2	Rilievi, accertamenti e indagini; (Biotto con IVA)	3.738,11
3	Allacciamenti ai pubblici servizi e modifiche sottoservizi	18.541,68
3.1	Allacciamenti ai pubblici servizi – rete fognaria	7.344,00
4	Imprevisti, allacciamenti, rilievi e indagini	64.003,01
5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi;	0,00
6	Accantonamento adeguamento prezzi (art. 106 c.1 lett. a del D. Lgs. 50/2016 (art. 26 c 1,2 e 3 del DL n. 50/2022) soggetto a I.V.A. 10%	305.157,26
6.1	Accantonamento adeguamento prezzi (art. 106 c.1 lett. a del D. Lgs. 50/2016 (art. 26 c 1,2 e 3 del DL n. 50/2022) soggetto a I.V.A. 10%	164.304,41
6.2	Accantonamento adeguamento prezzi (art. 106 c.1 lett. a del D. Lgs. 50/2016 (art. 26 c 1,2 e 3 del DL n. 50/2022) soggetto a I.V.A. 10% SAL 7	39.665,11
6.3	Accantonamento adeguamento prezzi (art. 106 c.1 lett. a del D. Lgs. 50/2016 (art. 26 c 1,2 e 3 del DL n. 50/2022) soggetto a I.V.A. 10% SAL 8	103.098,88
6.4	Accantonamento adeguamento prezzi (art. 106 c.1 lett. a del D. Lgs. 50/2016 (art. 26 c 1,2 e 3 del DL n. 50/2022) soggetto a I.V.A. 10% SAL 9	96.144,19
6.5	Accantonamento adeguamento prezzi (art. 106 c.1 lett. a del D. Lgs. 50/2016 (art. 26 c 1,2 e 3 del DL n. 50/2022) soggetto a I.V.A. 10% SAL 10	9.294,54
6.6	Accantonamento adeguamento prezzi (art. 106 c.1 lett. a del D. Lgs. 50/2016 (art. 26 c 1,2 e 3 del DL n. 50/2022) soggetto a I.V.A. 10% SAL 11	21.667,40
7	Accantonamento adeguamento prezzi (art. 106 c.1 lett. a del D. Lgs. 50/2016 (art. 1-septies c. 2 del DL n. 73/2021 - D.M. del MIMS 4.4.2022) soggetto a I.V.A. 10%	148.181,61
8	Incentivi (2%*0,8)	85.542,63
9	Fondo per l'innovazione (2%*0,2) QUOTA FINANZIAMENTO COMUNE 13,91%	2.974,74
10	GEOLOGO	15.575,40
11	CSP e CSE - lotto 1	0,00
12	Direttore operativo lotto 1	0,00
13	Progettazione definitiva - esecutiva + CSP (Asilo e Parcheggio)	174.945,62
14	Progettazione definitiva - esecutiva + CSP (Bosco urbano)	16.795,84
15	CSE e DL strutture (Asilo e Parcheggio) con contributi previdenziali	85.571,11
16	CSE e DL strutture (Bosco Urbano)con contributi previdenziali	8.609,92

Responsabile del procedimento: arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 675 4018	E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata  (PEC)  comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Marco Bertuccelli	Tel: 040 675 4256	E-mail: marco.bertuccelli@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Marco Bertuccelli	Tel: 040 675 4256	E-mail: marco.bertuccelli@comune.trieste.it	

17	progettazione strutturale di massima (Zarattini)	16.693,23
18	Incarico SCIA (contributi prev. Inclusi)	11.960,00
19	Commissioni aggiudicatrici	0,00
20	Spese per opere artisitiche	65.226,25
21	Spese per Pubblicità	0,00
22	Spese per accertamenti di laboratorio e prove sui materiali	5.631,65
23	Nullaosta MISE	139,96
24	Ribasso di gara 25,20% IVA compresa	95.188,09
25	Incarico accatastamento (contr. prev. e IVA compresi)	8.201,00
26	Affidamento stralcio funzionale per opere stradali MARI & MAZZAROLI S.P.A.(I.V.A. Compresa)	78.504,43
27	Fornitura e posa in opera parapetti C.R.S. Di Bulocchi Claudio (I.V.A. Compresa)	24.375,60
28	Affidamento segnaletica orizzontale VERONA S.R.L. (I.V.A. Compresa)	3.714,90
29	Incarico APE p.i. TOMMASONI (con contributi prev. E I.V.A. Compresa)	2.818,20
30	Nullaosta Ministero delle Imprese e del Made in Italy	71,01
31	Affidamento stralcio funzionale per opere stradali MARI & MAZZAROLI S.P.A.(I.V.A. Compresa) PERIZIA DI VARIANTE	4.415,83
32	Rilascio autorizzazione allo scarico delle acque reflue in fognatura pubblica per l'asilo e il bar (I.V.A. Compresa)	248,60
33	Fornitura e posa in opera della segnaletica di sicurezza per il nido per l'infanzia e l'autorimessa seminterratarnitura FIREST S.R.L. (IV.A. Compresa)	972,87
34	Fornitura e posa in opera di tamponamento in lamiera striata C.R.S. di Bulocchi Claudio (I.V.A. Compresa)	3.586,80
35	Richiesta di connessione per impianti di produzione con potenza di immissione inferiore a 10.000 kW (I.V.A. Compresa)	244,00
36	Incarico collaudatore tecnico-amministrativo arch. Radanich (contr. Prev. e IV.A. Compresi)	63.440,17
37	Preventivo ACEGASAPSAMGA richiesta connessione fotovoltaico (I.V.A. Compresa)	122,00
38	Aggiornamento CSE e DL strutture (Asilo, Parcheggio e Bosco) (contr. Prev. e IV.A. Compresi)	5.387,41
39	Preventivo ACEGASAPSAMGA allacciamento idrico e antincendio (I.V.A. Compresa)	12.894,20
40	Spesa per presentazione pratica SCIA VVF	648,00
41	Affidamento lavori innalzamento quota pavimentazione autorimessa MARI & MAZZAROLI (I.V.A. Compresa)	5.856,00
42	Fornitura e posa in opera targhette per numero civico impresa edile Viviani Damiano (I.V.A. compresa)	1.008,21
43	Fornitura e posa in opera corrimano impresa O.F.M.	939,40

Responsabile del procedimento: arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 675 4018	E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata  (PEC)  comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Marco Bertuccelli	Tel: 040 675 4256	E-mail: marco.bertuccelli@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Marco Bertuccelli	Tel: 040 675 4256	E-mail: marco.bertuccelli@comune.trieste.it	

Lussetti Italia Srl (I.V.A. compresa)

44	IVA 10% su A, B1,B 3.1, B4, B6, B6.1, B6.2, B6.3, B6.4, B6.5, B6.6 e B7	545.464,39
45	IVA 22% su B3, B5, B10, B11, B12, B13, B14, B15, B16, B17, B18, B19, B21, B22	77.951,38
	<b>B TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>2.406.859,04</b>
	<b>TOTALE A+B</b>	<b>6.902.642,46</b>

richiamate:

- la Deliberazione Consiliare n. 59 del 13 dicembre 2023 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2024-2026 (art. 170, comma 1, D.Lgs. 267/2000);
- la Deliberazione Consiliare n. 61 del 19 dicembre 2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2024-2026;
- la Deliberazione giunta n. 1 dell'8 gennaio 2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con cui è stato adottato il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026 e il Piano degli Obiettivi di Gestione 2024-2026 e successive modifiche ed integrazioni;
- la Deliberazione giunta n. 32 del 29 gennaio 2024, dichiarata immediatamente eseguibile, di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026;

dato atto che:

- ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti (dell'impegno/prenotazioni) di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza nel anno 2024 per Euro 939,40
- il cronoprogramma dei pagamenti per la spesa in argomento è il seguente:  
nell'anno 2024 per Euro 939,40

dato atto che per l'opera in questione le funzioni di responsabile unico del procedimento di cui all'art. 5 della L.R. 31 maggio 2022 n. 14 sono attualmente svolte dal Dirigente del Servizio Ambiente, Verde e Igiene Urbana arch. Lucia Iammarino;

visti l'art. 6 bis l. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 D.P.R. 62/2013, nonché dell'art. 16 D.lgs. 36/2023;

tenuto conto del fatto che:

- con determinazione dirigenziale n. 1062/2020, esecutiva il 28.5.2020, è stato costituito il gruppo di lavoro per la ripartizione degli incentivi di cui all'art. 113 del D.Lgs. 18.4.2016 n. 50 relativo all'opera Codice Opera 03231- PRUSST "Riconversione ex Comprensorio Industriale Stock UMI

Responsabile del procedimento: arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 675 4018	E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata  (PEC)  comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Marco Bertuccelli	Tel: 040 675 4256	E-mail: marco.bertuccelli@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Marco Bertuccelli	Tel: 040 675 4256	E-mail: marco.bertuccelli@comune.trieste.it	

4 e 5”- Riqualficazione sede della Polstrada in cessione al Comune - II LOTTO “Costruzioni e rifiniture”. Realizzazione di un asilo nido, di una autorimessa seminterrata con soprastante area gioco e area verde (Lotto II A\_OPERE PRINCIPALI e Lotto II B\_OPERE COMPLEMENTARI);

- con determinazione dirigenziale n. 414/2023, esecutiva il 3.2.2023, è stato da ultimo aggiornato il gruppo di lavoro;

che dunque qualsiasi condizione di incompatibilità risulta essere stata superata con gli atti citati ai punti precedenti;

visto l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

visto l'art. 131 del vigente Statuto Comunale;

espresso il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarita' e correttezza amministrativa;

### DETERMINA

1. di affidare, per le motivazioni esposte in premessa che qui si intendono integralmente riportate, all'impresa O.F.M. Lussetti Italia Srl con sede legale in Zona Artigianale 550 - San Dorligo della Valle (TS) la fornitura e posa in opera di due corrimani ed un elemento di prolungamento parapetto nell'ambito dell'intervento "Cod. Opera 03231- PRUSST Riconversione ex Comprensorio Industriale Stock UMI 4 e 5 - Riqualficazione sede della Polstrada in cessione al Comune - Il LOTTO Costruzioni e rifiniture Opere del Lotto IIA Opere Principali, per realizzazione nido per l'infanzia, autorimessa seminterrata, locale commerciale e opere di sistemazione esterna" nelle more delle verifiche sulla corrispondenza e correttezza delle autocertificazioni e dichiarazioni rese dall'impresa, fatto salvo che, qualora emergessero dichiarazioni mendaci, non veritiere o comunque non corrette, si procederà alla pronuncia di decadenza dal presente provvedimento di affidamento;
2. di approvare, per l'affidamento di cui al precedente punto, la spesa di Euro 770,00 + Euro 169,40 (I.V.A. 22%) per complessivi Euro 939,40;
3. di affidare gli interventi in oggetto senza la formale stipula di apposito contratto, in considerazione dell'esiguità dell'importo, della specificità delle lavorazioni nel rispetto dei principi di economicità e semplificazione dell'attività amministrativa;
4. di aggiornare il quadro economico nelle entità indicate in premessa;
5. di apportare le seguenti variazioni alla prenotazione di seguito elencata:

Anno	Impegno/ Pren.	Sub	Descrizione	Cap	Importo	Segno Variazion e	Note
2024	2024001074 0	0	03231 PRUSST Riconv. ex Compr. Ind. Stock UMI 4 e 5 - RIBASSO - FIN. URBANI	500323 10	939,40	-	Fornitura e posa in opera di due corrimani ed un elemento di prolungamento parapetto

Responsabile del procedimento: arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 675 4018	E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata  (PEC)  comune.trieste@certgov.fvg .it
Responsabile dell'istruttoria: Marco Bertuccelli	Tel: 040 675 4256	E-mail: marco.bertuccelli@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Marco Bertuccelli	Tel: 040 675 4256	E-mail: marco.bertuccelli@comune.trieste.it	

6. di impegnare la spesa complessiva di euro 939,40 al capitolo di seguito elencato:

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2024	50032310	03231-RICONVERSIONE EX COMPRESORIO STOCK (PRUSST 2004) (da FPV)	02836	U.2.02.01.09.999	50801	03231	N	939,40	Fornitura e posa in opera di due corrimani ed un elemento di prolungamento parapetto

7. di dare atto che:

- dal 1° gennaio 2024 ha acquisito efficacia la disciplina sulla digitalizzazione dell'intero ciclo dei contratti pubblici prevista dal Libro I, Parte II del codice dei contratti pubblici e che le disposizioni richiamate impongono alle stazioni appaltanti e agli enti concedenti di procedere allo svolgimento delle procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici utilizzando piattaforme di approvvigionamento digitale certificate;
- con la piattaforma di approvvigionamento attualmente utilizzata dal Comune (eAppalti FVG) è obbligatorio indicare la data di aggiudicazione dell'appalto, che coincide con la data di esecutività della determinazione dirigenziale, per l'ottenimento del CIG;
- il CIG, pertanto, verrà inserito nella prossima determinazione dirigenziale relativa all'appalto in oggetto;

8. di dare atto che:

- ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti (dell'impegno/prenotazioni) di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza nel anno 2024 per Euro 939,40,
- il cronoprogramma dei pagamenti per la spesa in argomento è il seguente: nell'anno 2024 per Euro 939,40.

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO E RUP DELL'INTERVENTO  
arch. Lucia Iammarino

Responsabile del procedimento: arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 675 4018	E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata  (PEC)  comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Marco Bertucelli	Tel: 040 675 4256	E-mail: marco.bertucelli@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Marco Bertucelli	Tel: 040 675 4256	E-mail: marco.bertucelli@comune.trieste.it	

*Trieste, vedi data firma digitale*

*Documento sottoscritto con firma digitale  
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)*

Responsabile del procedimento: arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 675 4018	E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata  (PEC)  comune.trieste@certgov.fvg .it
Responsabile dell'istruttoria: Marco Bertucelli	Tel: 040 675 4256	E-mail: marco.bertucelli@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Marco Bertucelli	Tel: 040 675 4256	E-mail: marco.bertucelli@comune.trieste.it	

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: LUCIA IAMMARINO

CODICE FISCALE: \*\*\*\*\*

DATA FIRMA: 28/02/2024 12:24:06